

Comune di PIEVE DEL CAIRO (PV)

RELAZIONE FINALE DI ACCOMPAGNAMENTO

**al Piano Economico Finanziario 2026-2029
per il servizio integrato di gestione dei Rifiuti**

Periodo regolatorio 2026-2029

Delibere ARERA 5 agosto 2025 n.397/2025/R/RIF

Determina ARERA 7 novembre 2025, n.1/DTAC/2025

Indice

Indice	2
1 Premessa.....	3
1.1 Comune/i ricompreso/i nell'ambito tariffario.....	3
1.2 Soggetti gestori per ciascun ambito tariffario	3
1.3 Impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato	3
1.4 Documentazione per ciascun ambito tariffario	3
1.5 Altri elementi da segnalare	4
2 Descrizione dei servizi forniti (Comune).....	4
2.1 Perimetro della gestione/affidamento e servizi forniti	4
2.2 Altre informazioni rilevanti	6
3 Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (Comune).....	6
3.1 Dati tecnici e potenziamento del servizio	6
3.1.1 Dati sul territorio gestito e sull'affidamento.....	6
3.1.2 Livelli e variazioni di qualità	6
3.2 Fonti di finanziamento	8
3.3 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento	8
3.3.1 Dati di conto economico.....	8
3.3.2 Focus sugli altri ricavi.....	10
3.3.3 Componenti di costo previsionali	10
3.3.4 Investimenti.....	11
3.3.5 Dati relativi ai costi di capitale	11
4 Attività di validazione (ETC)	11
5 Valutazioni di competenza dell'Ente territorialmente competente (ETC)	13
5.1 Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie.....	13
5.1.1 Coefficiente di recupero di produttività	13
5.1.2 Coefficiente di potenziamento K	14
5.1.3 Coefficiente CRI	14
5.2 Costi operativi incentivanti (COnewexp e COlexp)	15
5.2.1 Componenti previsionali COnew.....	15
5.2.2 Componenti previsionali COI	15
5.3 Costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (ANT)	15
5.3.1 Componente previsionale CTS.....	15
5.3.2 Componenti previsionali CO116	15
5.3.3 Componenti previsionali CQ.....	15
5.3.4 Componenti previsionali COANT	15
5.4 Ricavi e valorizzazione del fattore di sharing.....	15
5.5 Cespiti e costi di capitale.....	15
5.6 Conguagli	16
5.7 Valutazioni in ordine all'equilibrio economico finanziario	16
5.8 Rinuncia al riconoscimento di alcune componenti di costo	16
5.9 Rimodulazione dei conguagli.....	16
5.10 Rimodulazione del valore delle entrate tariffarie che eccede il limite	16
5.11 Eventuale superamento del limite alla crescita annuale.....	16

1 Premessa

In ottemperanza alla Deliberazione ARERA n. 397/2025/R/Rif del 5 Agosto 2025, che ha approvato il Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-3) per il terzo periodo regolatorio 2026-2029, l'Ente Territorialmente Competente provvede alla predisposizione del piano economico-finanziario per il quadriennio, redatto secondo gli schemi tipo previsti dall'Autorità con Determinazione 1/DTAC/2025 del 07 Novembre 2025.

Le informazioni, i dati e le valutazioni inserite nei vari capitoli coprono pertanto l'orizzonte temporale del quadriennio 2026-2029.

L'Ente territorialmente competente rimane il soggetto responsabile dell'elaborazione finale della presente relazione e della sua trasmissione all'Autorità unitamente agli altri atti - PEF, dichiarazione/i di veridicità, delibera/e di approvazione del PEF e delle tariffe all'utenza - che complessivamente costituiscono la predisposizione tariffaria da sottoporre all'approvazione di competenza dell'Autorità.

Il termine per tale trasmissione è fissato in 60 giorni decorrenti dall'adozione delle pertinenti determinazioni ovvero dal termine stabilito dalla normativa statale di riferimento per l'approvazione della TARI riferita all'anno 2026 (art. 7.6 Delibera 397/2025/R/Rif).

1.1 Comune/i ricompreso/i nell'ambito tariffario

L'ambito tariffario è relativo al Comune di Pieve Del Cairo per il quale si è provveduto a redigere il PEF quadriennale (2026-2029) e la presente relazione di accompagnamento.

1.2 Soggetti gestori per ciascun ambito tariffario

In conformità alle definizioni contenute nell'articolo 1 del MTR-3 l'Ente territorialmente competente indica i gestori dell'ambito tariffario:

- ASM ISA
- Comune di Pieve Del Cairo

I gestori hanno predisposto il PEF di competenza ai sensi dell'articolo 29 del MTR-3.

Nell'anno 2024/2025 non si sono rilevanti avvicendamenti gestionali; nel biennio 2026-2027, al momento di redazione del presente documento, non sono in previsione avvicendamenti gestionali.

Il Comune assume la duplice funzione di gestore ed organismo competente, pertanto, in ottemperanza all'applicazione dell'articolo 30.3 del MTR-3, l'attività di validazione prevista dal comma 30.1 del MTR-3, sarà svolta da un soggetto dotato di adeguati profili di terzietà rispetto all'attività gestionale.

1.3 Impianti di chiusura del ciclo del gestore integrato

I rifiuti prodotti e raccolti nell'ambito tariffario sono conferiti presso gli impianti, in possesso delle previste autorizzazioni di legge, di chiusura del ciclo.

1.4 Documentazione per ciascun ambito tariffario

In conformità alla previsione dell'articolo 7.3 della deliberazione 397/2025/R/RIF aggiornata, **l'Ente territorialmente competente** ha acquisito da ciascun gestore e relativamente all'ambito tariffario oggetto del presente PEF:

1. il **Tool-PEF** relativo al servizio integrato o al/i singolo/i servizio/i svolto/i da ciascun gestore redatto secondo lo schema tipo predisposto dall'Autorità di cui all'Allegato 1 della determina 1/DTAC/2025, compilata per le parti di propria competenza;

2. i **capitoli 2 e 3** redatti secondo lo **schema tipo di relazione di accompagnamento** predisposto dall'Autorità (Allegato 2 della determina 1/DTAC/2025);
3. una **dichiarazione di veridicità**, predisposta utilizzando lo schema tipo di cui all'Allegato 3 (per i soggetti di diritto privato) o dell'Allegato 4 (per gli enti pubblici) della determina 1/DTAC/2025, redatta ai sensi del d.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica e i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
4. la documentazione contabile sottostante alle attestazioni prodotte, funzionale all'attività di validazione. Sulla base delle informazioni contenute in tale documentazione l'Ente Territorialmente Competente, ai fini della predisposizione del PEF finale, ha provveduto a
 1. Controllare e validare (completezza, coerenza e congruità) i dati contenuti nel PEF grezzo del/i gestore/i;
 2. Determinare i coefficienti (Xa e Ka) e il limite di crescita annuale delle entrate;
 3. Determinare la modulazione del fattore di sharing (b) dei proventi di cui all'art. 2.2 dell'MTR-3;
 4. Definire i macro-indicatori R1 e R2, che misurano rispettivamente l'efficacia dell'avvio a riciclaggio delle frazioni soggette a obblighi di responsabilità estesa del produttore e l'efficacia dell'avvio a riciclaggio della frazione organica;
 5. Redigere le sezioni 1,4 e 5 dello schema di relazione di accompagnamento di cui all'Allegato 2 alla Determinazione 1/DTAC/2025, compresa l'eventuale Istanza per il superamento del limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie (ove necessario).

1.5 Altri elementi da segnalare

L'Ente territorialmente competente non dà altresì atto di eventuali ulteriori elementi che ritiene meritevoli di segnalazione all'Autorità.

2 Descrizione dei servizi forniti (Comune)

2.1 Perimetro della gestione/affidamento e servizi forniti

La descrizione dei servizi forniti, specificando il titolo giuridico sottostante all'affidamento, la decorrenza e la durata dell'affidamento stesso, e delle attività effettuate in relazione a ciascun comune, anche con riferimento alle modalità di erogazione dei singoli servizi, vengono esposti nel documento (Allegato 3 - Documento tecnico redatto ai sensi del dPR 158/99, art. 8) allegato alla presente relazione.

In particolare, viene data evidenza, anche se in forma sintetica, delle attività operative svolte dal Gestore con riferimento alle attività di:

- spazzamento e lavaggio strade:
 - trattasi di spazzamento meccanizzato;
- raccolta e trasporto:
 - il modello di raccolta è domiciliare ("porta a porta") con frequenza di raccolta rispettivamente quindicinale per le frazioni, carta e cartone, imballaggi in plastica, imballaggi in vetro e lattine, settimanale per la frazione indifferenziata e per la frazione organica;
 - trasporto di rifiuti non pericolosi in uscita dal centro di raccolta comunale situato in Via Circonvallazione Aldo Pecora snc;
- gestione tariffe e rapporto con gli utenti:
 - effettuazione di campagne informative e di educazione ambientale,
 - accoglimento segnalazioni da parte degli utenti, informazioni ed indicazioni ai medesimi circa le modalità di raccolta e tempistiche di esposizione dei rifiuti;
- trattamento e recupero:

le attività di avvio a recupero di materia e/o recupero energetico sono effettuate presso impianti di soggetti terzi relativamente a ciascuna frazione:

- organico: digestione anaerobica
- biodegradabili (verde e ramaglie): compostaggio industriale
- carta e cartone: piattaforma COMIECO
- imballaggi in plastica: CSS COREPLA
- imballaggi in vetro e lattine: piattaforma COREVE – CIAL – RICREA
- legno: piattaforma RILEGNO
- ingombranti: conferimento a impianto di pretrattamento
- pile e batterie: circuito Centro di Coordinamento pile e accumulatori
- metallo: conferimento a recuperatore;
- rifiuti indifferenziati: conferimento a impianto di pretrattamento

• Attività esterne al perimetro gestionale del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani svolte dal Gestore:

→ Attività di raccolta, trasporto ed intermediazione svolte c/to terzi; Con riferimento alle attività di “prepulizia, preselezione o pretrattamento degli imballaggi plastici provenienti dalla raccolta differenziata” e con riferimento alle annualità 2026-2029 il Gestore dichiara che non intende svolgere tale attività.

Al Comune PIEVE DEL CAIRO (PV), in qualità di gestore competono le attività di gestione tariffe, banca dati e rapporto con gli utenti, spazzamento manuale e svuotamenti cestini, raccolta presso centro di raccolta per RAEE e successivo smaltimento tramite consorzio.

Nello specifico il comune si occupa:

- **gestione tariffe, banca dati e rapporto con gli utenti** nell’ambito del quale provvede a
- gestire il rapporto con gli utenti (inclusa la gestione reclami relativi all’applicazione della tassa) anche mediante sportelli dedicati;
- gestire la banca dati degli utenti e delle utenze, dei crediti e del contenzioso;
- effettuare attività di accertamento e riscossione (incluse le attività di bollettazione e l’invio degli avvisi di pagamento).

La formazione del ruolo degli utenti viene eseguita sulla base dei dati dell’anno precedente integrati con le dichiarazioni spontanee degli utenti, delle variazioni derivanti dall’anagrafe della popolazione e dai dati derivanti dagli accertamenti d’ufficio.

La riscossione della TARI, in linea con la normativa vigente viene effettuata tramite modello unificato F24.

La gestione del rapporto con gli utenti, inclusa la gestione reclami relativi all’applicazione della tassa, si effettua mediante sportello telefonico negli orari d’ufficio e mediante ricevimento del pubblico.

La gestione della banca dati degli utenti e delle utenze mediante aggiornamenti continui e costanti è considerato obiettivo strategico sia al fine di fornire adeguate risposte qualora si verificano richieste dell’utenza, sia al fine di essere sempre in grado di eseguire attività accertativa.

Per quanto riguarda l’attività di accertamento e riscossione, l’Ufficio Tributi provvede ad effettuare verifiche annuali dei mancanti/omessi pagamenti, delle superfici dichiarate e dell’assoggettamento di tutti gli immobili presenti in catasto al versamento del tributo.

Al fine di mitigare l’impatto del contenzioso, l’ufficio cerca, laddove ne ricorrano i presupposti, di trovare soluzioni condivise con il contribuente.

Non si evidenziano attività esterne al servizio integrato di gestione del ciclo rifiuti in ottemperanza dell’art.1.1 Allegato A della deliberazione 397/2025/R/Rif. In particolare la micro raccolta dell’amianto da utenze domestiche non è erogata nell’ambito della gestione dei rifiuti urbani.

2.2 Altre informazioni rilevanti

È bene precisare che il presente Comune e Gestore ASM ISA:

- non hanno una situazione di squilibrio strutturale del bilancio (quali situazione di dissesto, di cd. dissesto guidato, di procedura di riequilibrio finanziario pluriennale);
- non hanno ricorsi pendenti rilevanti (es. per l'affidamento del servizio o per il riconoscimento del corrispettivo);
- non hanno sentenze rilevanti passate in giudicato nell'ultimo biennio.

3 Dati relativi alla gestione dell'ambito tariffario (Comune)

I gestori del servizio illustrano i dati di propria competenza inseriti nell'Allegato 1 alla determina 1/DTAC/2025 (Tool di calcolo o Tool-PEF).

3.1 Dati tecnici e potenziamento del servizio

3.1.1 Dati sul territorio gestito e sull'affidamento

Con riferimento alle variazioni di perimetro si evidenzia che:

- non sono presenti modifiche al perimetro del servizio erogato avvenute nel corso delle annualità 2024-2025 (quali ad esempio nuovi servizi forniti o cessati), i cui effetti si riflettono nelle evidenze contabili utilizzate per la predisposizione tariffaria 2026-2029;
- per gli anni 2026-2029 non sono previste variazioni nel perimetro gestionale dei servizi forniti dal Gestore.

3.1.2 Livelli e variazioni di qualità

Con riferimento ai livelli e alle variazioni della qualità si evidenzia che per gli anni 2026-2029 non sono previste variazioni attese delle caratteristiche del servizio con riferimento alle attività da realizzare per l'adeguamento ai nuovi standard di qualità introdotti dall'Autorità, nonché alle modalità e alle caratteristiche del servizio integrato di gestione dei RU e/o dei singoli servizi che lo compongono al fine del miglioramento delle prestazioni erogate agli utenti. 3 Nelle successive tabelle vengono riportate, con riferimento a ciascuna annualità del quadriennio 2026-2029, le variazioni attese delle caratteristiche del servizio che interessano una o più delle attività dallo stesso erogate dando evidenza delle attività da attuare per l'adeguamento ai nuovi standard minimi di qualità introdotti dall'Autorità con l'Allegato A alla deliberazione dell'Autorità 18 gennaio 2022, 15/2022/R/RIF (TQRIF) rispetto a quelle concordate o richieste dall'Ente Territorialmente Competente.

Tabella 1 Variazione attese delle caratteristiche (qualità) del servizio – 2026

ID	Descrizione	K	COI_{2026}^{exp}	$COnew_{2026}^{exp}$	CQ_{2026}^{exp}	Rif doc. allegato
1	-	NO	NO	NO	NO	-

Tabella 2 Variazione attese delle caratteristiche (qualità) del servizio - 2027

ID	Descrizione	K	COI_{2027}^{exp}	$COnew_{2027}^{exp}$	CQ_{2027}^{exp}	Rif doc. allegato
1	-	NO	NO	NO	NO	-

Tabella 3 Variazione attese delle caratteristiche (qualità) del servizio - 2028

ID	Descrizione	K	COI_{2028}^{exp}	$COnew_{2028}^{exp}$	CQ_{2028}^{exp}	Rif doc. allegato
1	-	NO	NO	NO	NO	-

Tabella 4 Variazione attese delle caratteristiche (qualità) del servizio - 2029

ID	Descrizione	K	COI_{2029}^{exp}	$COnew_{2029}^{exp}$	CQ_{2029}^{exp}	Rif doc. allegato
1	-	NO	NO	NO	NO	-

Vengono di seguito forniti i dati del Gestore relativi ai valori e agli obiettivi di miglioramento riferiti al macro-indicatore R1 – “Efficacia dell’avvio a riciclaggio degli imballaggi”, di cui all’articolo 6 dell’Allegato A alla deliberazione 387/2023/R/RIF, come modificato dalla deliberazione 374/2025/R/RIF al fine di evidenziare:

- il valore dell’indicatore rilevato con base dati relativa all’anno di riferimento;
- il valore obiettivo assegnato;
- l’eventuale scostamento tra valore consuntivo e obiettivo;
- le azioni previste o intraprese dal Gestore per il conseguimento degli obiettivi di miglioramento.

Tabella 5 R1 2024

Macro-indicatore	Descrizione	Anno di riferimento	Valore R1 2024	Classe R1 2024	Target R1 2026	Target Cl. R1 2026
R1	Efficacia dell’avvio a riciclaggio degli imballaggi	2022	0,58	D	0,63	D

Tabella 6 R1 2026

Macro-indicatore	Descrizione	Anno di riferimento	Valore R1 2026	Classe R1 2026	Target R1 2028	Target Cl. R1 2028
R1	Efficacia dell’avvio a riciclaggio degli imballaggi	2024	0,48	E	0,54	E

Con riferimento al macro-indicatore R2 – “Efficacia dell’avvio a riciclaggio della frazione organica”, di cui all’articolo 7 bis dell’Allegato A alla deliberazione 387/2023/R/RIF, viene fornito il valore relativo alla base dati relativa all’anno di riferimento e la conseguente classe.

Tabella 7 R2 2026

Macro-indicatore	Descrizione	Anno di riferimento	Valore R2 2026	Classe R2 2026	Target R2 2028	Target Cl. R2 2028
R2	Efficacia dell'avvio a riciclaggio della frazione organica	2024	0,99	A	0,99	A

Vengono di seguito forniti dal Gestore i dati relativi al calcolo del parametro ***Ha***:

Tabella 8 H 2026

Parametro	Descrizione	Anno di riferimento	H effettivo 2026	Classe H effettivo 2026	H target 2028	Cl. H target 2028
H	Grado di copertura dei costi della RD	2024	41,5%	E	46,5%	E

3.2 Fonti di finanziamento

Il comune, così come negli anni precedenti, non si avvale di fonti di finanziamento dirette verso terzi. Le fonti di finanziamento sono principalmente le entrate proprie della TARI (tributo).

3.3 Dati per la determinazione delle entrate di riferimento

Di seguito si elencano, e chiariscono, tutti i dati e le informazioni rilevanti alla determinazione del PEF 2026-2029 in coerenza ai criteri disposti dall'MTR-3.

3.3.1 Dati di conto economico

Come previsto dal MTR-3, con riferimento all'annualità 2026 si è fatto riferimento ai dati contabili relativi all'esercizio 2024 andando ad individuare i soli costi relativi alle attività gestite dal Comune così come rappresentate nello schema tipo, oltre alla valorizzazione dell'IVA indetraibile.

Al fine di valorizzare tali componenti tariffarie il Comune ha proceduto ad analizzare le singole registrazioni contabili presenti nel proprio Bilancio consuntivo.

Con riferimento all'annualità 2027 si è proceduto con la stessa modalità ma facendo riferimento ai dati contabili relativi al preconsuntivo 2025.

Per l'allocazione dei costi sono stati adottati i seguenti criteri:

- **attribuzione integrale** per le partite di costo direttamente e completamente riferibili al servizio di gestione rifiuti;
- **attribuzione pro quota** per le partite di costo non esclusivamente riferibili al servizio di gestione dei rifiuti, utilizzando opportune valutazioni e driver di cui si fornirà dettaglio di seguito.

Riepilogo costi PEF 2026-2029 (Tool MTR-3, foglio PEF):

		2026			2027		
		Pieve Del Cairo			Pieve Del Cairo		
		Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Com...	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT		31.431	0	31.431	31.431	0	31.431
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS		0	0	0	0	0	0
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR		86.012	0	86.012	86.012	0	86.012
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD		77.855	7220	85.075	77.855	811	78.667
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.2 del MTR-3 CTSdexpTV		0	0	0	0	0	0
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 COEXP116.TV		0	0	0	0	0	0
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CQEXPTV		0	0	0	0	0	0
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 COANT.TV		0	0	0	0	0	0
Costi operativi incentivanti sistematici variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 COnewEXPTV		0	0	0	0	0	0
Costi operativi incentivanti non sistematici variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 COIEXPTV		0	0	0	0	0	0
Fattore di Sharing b		0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR		5098	0	5098	5098	0	5098
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc		19.738	0	19.738	19.738	0	19.738
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(ARa + ARsc,a)		13.685	0	13.685	13.685	0	13.685
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCTotTV		2435	0	2435	-1679	6352	4673
di cui quote pregresse recuperate nell'anno a - quota variabile RCA(T-Tmax)pre.TV,a		0	0	0	0	6352	6352
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE			19.127	19.127		18.075	18.075
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif		184.048	26.346	210.394	179.934	25.238	205.172

Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL		2322	32.129	34.451	2322	25.807	28.129
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti c...		1580	12.384	13.964	1580	12.653	14.233
Costi generali di gestione CGG		20.422	9360	29.782	20.556	8189	28.744
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD		0	0	0	0	0	0
Altri costi COAL		73	0	73	73	0	73
Costi comuni CC		22.075	21.744	43.819	22.209	20.842	43.050
Ammortamenti Amm		5394	0	5394	5541	0	5541
Accantonamenti Acc		37	0	37	37	0	37
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		0	0	0	0	0	0
- di cui per crediti		37	0	37	37	0	37
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settor...		0	0	0	0	0	0
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributar...		0	0	0	0	0	0
Remunerazione del capitale investito netto R		4399	0	4399	4094	0	4094
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC		0	0	0	192	0	192
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-3 CKpropri...		0	0	0	0	0	0
Costi d'uso del capitale CK		9831	0	9831	9865	0	9865
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 COEXP116.TF		0	0	0	0	0	0
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CQEXPTF		0	0	0	0	0	0
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 COANT.TV		0	0	0	0	0	0
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 COnewEXPTV		0	0	0	0	0	0
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 COIEXPTF		0	0	0	0	0	0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTotTF		-597	0	-597	-924	2918	1994
di cui quote pregresse recuperate nell'anno a - quota fissa RCA(T-Tmax)pre.TF,a		0	0	0	0	2918	2918
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA			9156	9156		9427	9427
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo l...		33.632	63.029	96.661	33.472	58.994	92.466
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif		217.679	89.376	307.055	213.406	84.232	297.637
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif		217.679	89.376	307.055	213.406	84.232	297.637

Grandezze fisico-tecniche						
raccolta differenziata % - (a-2)				56%		55%
qa-2 ton				971		891
costo unitario effettivo - Cueff €cent/kg - (a-2)				29,65		32,83
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore) - (a-...				29,07		29,07
Coefficiente di gradualità						
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ1				0,00		0,00
valutazione rispetto all' efficacia dell' attività di preparazione per il riutilizz...				-0,15		-0,15
Totale γ				-0,15		-0,15
Coefficiente di gradualità (1+ γ)				0,85		0,85

Verifica del limite di crescita							
rpia				1,90%			1,90%
coefficiente di recupero di produttività Xa				0,11%			0,11%
coeff. Potenziamento del servizio Ka				0,00%			0,00%
coeff. per recupero inflazione CRia				0,00%			0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p				1,79%			1,79%
(1+p)				1,0179			1,0179
ΣTa				307.055,07			297.637,47
$\Sigma TVa-1$				220.833,00			204.042,11
$\Sigma TFa-1$				71.715,00			93.742,50
$\Sigma Ta-1$				292.548,00			297.784,61
$\Sigma Ta / \Sigma Ta-1$				1,0496			0,9995
$\Sigma Tmax$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)				297.784,61			297.637,47
delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)				9.270,46			0,00
TVa dopo distribuzione delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)		184.047,90	19.994,20	204.042,11	179.933,84	25.238,07	205.171,91
TFa dopo distribuzione delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)		33.631,53	60.110,97	93.742,50	33.471,89	58.993,66	92.465,56
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)		217.679,43	80.105,17	297.784,61	213.405,73	84.231,74	297.637,47
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025 - parte variabile				700,51			719,05
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025 - parte fissa				321,83			324,06
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 Determina 1/DTAC/2025				203.341,60			204.452,86
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025				93.420,67			92.141,50
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025				296.762,27			296.594,36
Attività esterne Ciclo integrato RU		0	0	0	0	0	0

3.3.2 Focus sugli altri ricavi

Con riferimento all'anno 2024-2025 il comune ha trattenuto corrispettivi nella misura indicata nel Tool.

3.3.3 Componenti di costo previsionali

Coerentemente con quanto descritto nei precedenti paragrafi 3.1.1 e 3.1.2, alla data di predisposizione della presente relazione non emerge l'esigenza di valorizzare le componenti previsionali e/o anticipatorie di cui agli art. 10 e 17 del MTR-3:

Nello specifico il comune, per quanto di propria competenza, non ha valorizzato:

1. i costi operativi incentivanti COI in quanto non sono previsti oneri di natura non sistematica connessi al conseguimento di target di potenziamento del servizio;
2. i costi operativi incentivanti CO_{new} in quanto non sono previsti oneri sistematici connessi al conseguimento di target di potenziamento del servizio;
3. i costi operativi di gestione associati a specifiche finalità CO_{116}^{exp} in quanto non sono previsti scostamenti attesi rispetto ai valori di costo effettivi dell'anno di riferimento riconducibili alle novità normative introdotte dal Decreto Legislativo n. 116/20;
4. i costi operativi (non sistemici) $CTS_{\Delta exp, TV}$ in quanto non si sono riscontrati oneri aggiuntivi rispetto a quelli desumibili dalle fonti contabili obbligatorie dell'anno a-2 relativi al trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani;
5. i costi operativi anticipatori CQ_{ANT} in quanto non sono previsti oneri aggiuntivi per l'adeguamento agli standard e ai livelli minimi di qualità del TQRIF;

6. i costi operativi anticipatori CO_{ANT} in quanto non si prevedono maggiori oneri nel 2026-2027 derivati dalla mancata intercettazione degli effetti della dinamica inflattiva sui costi CTR, CRD e CSL del biennio 2022-2023.

3.3.4 Investimenti

Per il periodo 2026-2029 il Comune non prevede di realizzare investimenti.

3.3.5 Dati relativi ai costi di capitale

Il Comune, per le quattro annualità del periodo 2026-2029 e con riferimento ai dati relativi ai costi di capitale, non ha valorizzato la componente a copertura degli accantonamenti per crediti dell'accantonamento annuo al fondo crediti di dubbia esigibilità secondo le previsioni di cui al punto 3.3 dell'allegato n. 4/2 al decreto legislativo 118/11.

Sono stati valorizzati cespiti nella misura indicata nel Tool.

4 Attività di validazione (ETC)

L'ente Territorialmente Competente descrive di seguito l'attività di validazione svolta sui dati trasmessi dal/i gestori con specifico riferimento alla verifica:

1. della coerenza degli elementi di costo riportati nel PEF rispetto ai dati contabili di ciascun gestore, della loro completezza rispetto alle attività/servizi dallo stesso erogati e della loro congruità;
2. del rispetto della metodologia prevista dal MTR-3 per la determinazione dei costi riconosciuti, con particolare riferimento ai costi operativi, ai costi di capitale ed agli eventuali costi di natura previsionale.

L'Ente Territorialmente Competente evidenzia che benché superi il limite alle entrate tariffarie massime ammissibili non ha ritenuto opportuno presentare Istanza all'Autorità optando per la rimodulazione delle eccedenze nel rispetto della facoltà prevista dall'art. 18.2 dell'MTR-3 e come dettagliato nel paragrafo 5.9.

PEF 2026 - 2029	2026	2027	2028	2029
	Ciclo integrato RU	Ciclo integrato RU	Ciclo integrato RU	Ciclo integrato RU
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	31.430,65	31.430,65	31.430,65	31.430,65
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	86.012,35	86.012,35	86.012,35	86.012,35
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	85.074,67	78.666,51	78.666,51	78.666,51
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.2 del MTR-3 CTS^{EXP}_{TV}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 CO^{EXP}_{116,TV}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CQ^{EXP}_{TV}	0,00	0,00	0,00	0,00
operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 CO^{ANT}_{TV}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi incentivanti sistemistici variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 CO^{new}_{EXP}_{TV}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 CO^{EXP}_{TV}	0,00	0,00	0,00	0,00
Fattore di Sharing b	0,55	0,55	0,55	0,55

Proventi vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR_a	5.098,25	5.098,25	5.098,25	5.098,25
Ricavi dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR_{sc}	19.738,12	19.738,12	19.738,12	19.738,12
Ricavi dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(AR_a+ AR_{sc,a})	13.684,84	13.684,84	13.684,84	13.684,84
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RC_{totrv}	2.434,64	4.672,69	0,00	0,00
di cui quote pregresse variabili recuperate	0,00	6.352,12	0,00	0,00
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	19.126,74	18.074,52	18.074,52	18.074,52
Totali voci libere costi variabili	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif	210.394,21	205.171,88	200.499,19	200.499,19
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	34.451,38	28.129,23	28.129,23	28.129,23
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	13.964,17	14.232,92	14.232,92	14.232,92
Costi generali di gestione CGG	29.782,15	28.744,36	28.744,36	28.744,36
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri costi CO_{AL}	73,03	73,03	73,03	73,03
Costi comuni CC	43.819,35	43.050,31	43.050,31	43.050,31
Ammortamenti Amm	5.394,42	5.541,22	5.576,62	5.576,62
Accantonamenti Acc	37,05	37,05	37,05	37,05
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	0,00	0,00	0,00	0,00
- di cui per crediti	37,05	37,05	37,05	37,05
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	0,00	0,00	0,00	0,00
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Remunerazione del capitale investito netto R	4.399,28	4.093,98	3.723,85	3.339,07
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso R_{Lic}	0,00	192,47	0,00	0,00
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-3 CK_{proprietari}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi d'uso del capitale CK	9.830,75	9.864,72	9.337,52	8.952,74
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 CO^{EXP}_{116,TF}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CQ^{EXP}_{TF}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 CQ^{ANT}_{TF}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi operati incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 CO^{new}_{EXP,TF}	0,00	0,00	0,00	0,00
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 CO^{EXP}_{TF}	0,00	0,00	0,00	0,00
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RC_{totrv}	-596,66	1.994,41	0,00	0,00
di cui quote pregresse variabili recuperate	0,00	2.918,33	0,00	0,00
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	9.155,99	9.426,84	9.426,84	9.426,84
Totali voci libere costi variabili	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif	96.660,81	92.465,51	89.943,90	89.559,12

$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma TFa$ <i>prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 397/2025/R/Rif</i>	307.055,02	297.637,39	290.443,09	290.058,31
$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma TFa$ <i>dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 397/2025/R/Rif</i>	307.055,02	297.637,39	290.443,09	290.058,31

	2026	2027	2028	2029
$\Sigma Ta-1$	292.548,00	297.784,60	297.637,45	290.443,15
ΣTa	307.055,02	297.637,39	290.443,09	290.058,31
$\Sigma Ta / \Sigma Ta-1$	1,01	0,00	0,00	0,00
ΣTa max (limite crescita)	297.813,86	303.144,72	302.994,93	295.671,12
delta	9.270,46	0,00	0,00	0,00
SUPERAMENTO DEL LIMITE?	SI	NO	NO	NO
Istanza di superamento del limite di cui al comma 4.5 MTR-3	NO	NO	NO	NO

Di seguito si evidenziano e si motivano le scelte operate dall'Ente Territorialmente Competente ai fini della determinazione e validazione del PEF finale.

5 Valutazioni di competenza dell'Ente territorialmente competente (ETC)

5.1 Limite alla crescita annuale delle entrate tariffarie

L'Ente Territorialmente Competente ha determinato il parametro di crescita con le modalità seguenti:

	2026	2027	2028	2029
rpi	1,90%	1,90%	1,90%	1,90%
intervallo di riferimento $X_{reg,a}$	$0.3 \leq x \leq 0.5$	$0.3 \leq x \leq 0.5$	$0.3 \leq x \leq 0.5$	$0.3 \leq x \leq 0.5$
X_a	0,11%	0,11%	0,11%	0,11%
K_a	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
CRI_a	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Limite alla crescita delle entrate tariffarie ρ	1,79%	1,79%	1,79%	1,79%

Di seguito si precisano le scelte e le relative valutazioni in ordine ai coefficienti e parametri valorizzati.

5.1.1 Coefficiente di recupero di produttività

Per la valorizzazione del coefficiente di recupero produttività X_a , l'Ente Territorialmente Competente ha scelto il valore all'interno del range definito dall'Autorità all'art. 6.2 dell'MTR-3 sulla base di

- Confronto tra costo unitario della gestione e benchmark di riferimento;
- Livello di qualità ambientale delle prestazioni.

Nello specifico

- il costo effettivo è superiore al benchmark di riferimento:

	2026	2027	2028	2029
TVa-2	220.660	220.833	204.042	205.172
TFa-2	67.220	71.715	93.743	92.466
Ta-2	287.880	292.548	297.785	297.637
qa-2	971	891	891	891
CUEffa-2 [cent€/kg]	29,65	32,83	33,42	33,40
Bench-2 [cent€/kg]	29,07	29,07	29,07	29,07

- il macro-indicatore R1 è pari a:

	2026	2027	2028	2029
%RD (a-2)	56,3%	54,6%	54,6%	54,6%
(y1)	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE	SODDISFACENTE
R1a-2 (base dati a-4)	0,58	0,58	0,58	0,58
Classe R1a-2 (base dati a-4)	D	D	D	D
Obiettivo R1a	0,63	0,63	0,63	0,63
Classe Obiettivo R1a	D	D	D	D
R1a (base dati a-2)	0,4831	0,4831	0,4831	0,4831
Classe R1a (base dati a-2)	E	E	E	E
Obiettivo R1a+2	0,5431	0,5431	0,5431	0,5431
Classe Obiettivo R1a+2	E	E	E	E
(y2)	NON SODDISFACENTE	NON SODDISFACENTE	NON SODDISFACENTE	NON SODDISFACENTE

	2026	2027	2028	2029
intervallo di riferimento y1	$-0,2 < y1 \leq 0$	$-0,2 < y1 \leq 0$	$-0,2 < y1 \leq 0$	$-0,2 < y1 \leq 0$
y1	0	0	0	0
intervallo di riferimento y2	$-0,3 \leq y2 \leq -0,15$	$-0,3 \leq y2 \leq -0,15$	$-0,3 \leq y2 \leq -0,15$	$-0,3 \leq y2 \leq -0,15$
y2	-0,15	-0,15	-0,15	-0,15
y	-0,15	-0,15	-0,15	-0,15
1+y	0,85	0,85	0,85	0,85
Qualità ambientale delle prestazioni	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO	LIVELLO AVANZATO

	2026	2027	2028	2029
R2a (base dati a-2)	0,988	0,988	0,988	0,988
Classe R2a (base dati a-2)	A	A	A	A
Obiettivo R2a (base dati a-2)	0,95	0,95	0,95	0,95
Classe obiettivo R2a (base dati a-2)	A	A	A	A

Si precisa che alla luce dell'art. 6 dell'MTR-3 il livello della qualità ambientale delle prestazioni è ritenuto:

- “avanzato”, conseguente con una determinazione di $1 + y_a > 0.5$.

5.1.2 Coefficiente di potenziamento K

L'Ente territorialmente competente, in accordo col gestore, definisce obiettivi di consolidamento volti a sedimentare i risultati ottenuti finora e non rileva la necessità di valorizzare il coefficiente K_a

scegliere da menu a tendina tra le due opzioni di consolidamento/miglioramento...				
Obiettivi: consolidamento/miglioramento	2026	2027	2028	2029
Valutazione obiettivi	Consolidamento	Consolidamento	Consolidamento	Consolidamento
Cueffa-2/Bencha-2	1,02	1,13	1,15	1,149
SCHEMA REGOLATORIO	Schema II	Schema I	Schema I	Schema I

5.1.3 Coefficiente CRI

L'Ente territorialmente competente non registra la necessità di valorizzare tale coefficiente.

5.2 Costi operativi incentivanti (COnewexp e COlexp)

In accordo con il gestore non sono emerse esigenze di valorizzazione per tali componenti di costo.

5.2.1 Componenti previsionali COnew

Non è emersa l'esigenza di valorizzare tale componente.

5.2.2 Componenti previsionali COI

Non è emersa l'esigenza di valorizzare tale componente.

5.3 Costi operativi di gestione associati a specifiche finalità (ANT)

In accordo con il gestore non sono emerse esigenze di valorizzazione per tali componenti di costo.

5.3.1 Componente previsionale CTS

Non è emersa l'esigenza di valorizzare tale componente.

5.3.2 Componenti previsionali CO116

Non è emersa l'esigenza di valorizzare tale componente.

5.3.3 Componenti previsionali CQ

Non è emersa l'esigenza di valorizzare tale componente.

5.3.4 Componenti previsionali COANT

Non è emersa l'esigenza di valorizzare tale componente.

5.4 Ricavi e valorizzazione del fattore di sharing

Il fattore di sharing b è stato quantificato dall'Ente territorialmente competente sulla base delle valutazioni dal medesimo compiute in merito:

- al rispetto degli obiettivi di raccolta differenziata raggiunti (g1,a)
- al livello di efficacia delle attività di preparazione per il riutilizzo e il riciclo (g2,a)

Nella tabella seguente è riportata la valorizzazione del fattore di sharing.

	2026	2027	2028	2029
intervallo di riferimento b	(0,55-0,7]	(0,55-0,7]	(0,55-0,7]	(0,55-0,7]
b	0,551	0,551	0,551	0,551

5.5 Cespiti e costi di capitale

La valorizzazione delle componenti relative ai costi d'uso del capitale ad opera del gestore rispetto alle regole di cui al comma 8.2 e al Titolo IV del MTR-3 risulta conforme come pure la vita utile dei cespiti in quanto rispettano

1. le tabelle previste dai commi 15.2 e 15.3 del MTR-3 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili;

2. il criterio indicato dal comma 15.4 del MTR-3 per i cespiti ad esse direttamente riconducibili.

5.6 Conguagli

Per il quadriennio 2026-2029, l'Ente Territorialmente Competente ha individuato, nella misura riportata nel Tool, i seguenti conguagli

1. Recupero conguaglio I²⁰²⁵;
2. Recupero differenza valori Wacc e Slic (calcolato in automatico dal Tool).

5.7 Valutazioni in ordine all'equilibrio economico finanziario

A seguito delle verifiche compiute si riscontra la sussistenza dell'equilibrio economico finanziario della gestione rispetto al totale delle entrate tariffarie riconoscibili risultanti dall'Allegato 1, *Tool* di calcolo.

5.8 Rinuncia al riconoscimento di alcune componenti di costo

L'Ente Territorialmente Competente, in accordo con i gestori, non si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 4.5 della Deliberazione 397/2025/R/RIF, di applicare valori inferiori alle entrate tariffarie per tutte le annualità del quadriennio.

5.9 Rimodulazione dei conguagli

Non emerge l'esigenza di rimodulare i conguagli all'interno del quadriennio 2026-2029 e pertanto non ci si avvale della facoltà prevista dal comma 18.2 del MTR-3.

5.10 Rimodulazione del valore delle entrate tariffarie che eccede il limite

L'Ente Territorialmente Competente ha registrato una eccedenza rispetto al limite annuale di crescita pertanto si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 4.3 del MTR-3 di rimodulare le eccedenze nella misura e modalità riportata nel Tool.

5.11 Eventuale superamento del limite alla crescita annuale

Non si evidenzia la sussistenza di situazioni particolari di squilibrio economico e finanziario tali da giustificare la necessità del superamento del limite annuale di crescita, e pertanto non si ricorre alla presentazione dell'Istanza.